

# Illinois Latino Agenda

## Preguntas para el Candidato a Gobernador 2014

Este cuestionario fue enviado dos veces al candidato a gobernador, Bruce Rauner, y al gobernador Pat Quinn.

### Vivienda

#### PREGUNTA:

1. Si es elegido ¿Cómo propone hacer frente a la falta de vivienda en Illinois? ¿Qué papel, si lo hay, tomaría su administración para coordinar esfuerzos con entidades municipales?

QUINN	RAUNER
<p>El tema de la falta de vivienda está estrechamente relacionado a problemas que surgen en las familias como consecuencia de enfermedades, problemas de adicción o salud mental. Mi administración ha estado enfocada tanto en hacerle frente a la problemática de la falta de vivienda, como también suministrando viviendas de apoyo permanente (PSH, por sus siglas en inglés) a residentes necesitados de Illinois. Desde que asumí la gobernación, hemos financiado la creación y preservación de más de 2,500 unidades de vivienda de apoyo permanente para familias sin hogar y personas con discapacidad con más de \$350 millones. El número de unidades de vivienda de apoyo producidos anualmente bajo mi administración es más del doble que la de cualquier otra administración ha hecho. Para apoyar este crecimiento, he asignado el fondos capitales, \$130 millones de dólares del fondo <i>Illinois Jobs Now!</i>, para la creación y preservación de vivienda asequible, con más del 60% yendo específicamente para servir a las personas sin hogar y las personas con discapacidad. Esta es la primera vez en la historia de Illinois que cualquier gobernador ha asignado fondos capitales para vivienda, incluyendo vivienda para personas sin hogar y personas con discapacidades. Como gobernador, voy a seguir buscando la apropiación de fondos de capital para hacer frente a la falta de vivienda en Illinois.</p> <p>Además, mi gobierno ha creado una nueva red de referencia para garantizar que las personas con discapacidad en Illinois que necesitan vivienda sean conectadas con viviendas asequibles, apropiadas y disponibles en comunidades de todo el estado. Mi gobierno lanzó esta red denominada Red de Referencia Estatal hace dos años para responder a tres decretos de PSH, pero como gobernador, voy a ampliar el papel y funciones de la Red de Referencia para incluir la falta de vivienda y asegurar que las</p>	<p>Sin respuesta.</p>

familias sin hogar sean capaces de acceder a una vivienda adecuada a través de la Red de Referencia Estatal.

Los municipios son socios de vital importancia para hacer frente a la falta de vivienda en Illinois. Mi administración ha autorizado y apoyado los esfuerzos locales de vivienda en muchos municipios, y seguiré haciéndolo. Programas tales como bloques de construcción, donde nos asignaron \$10 millones para ayudar a los municipios que tienen propiedades vacantes, o el nuevo programa de propiedades abandonadas, que es un recurso permanente para necesidades similares, muestran que mi gobierno le dará a los municipios los recursos que necesitan para hacer frente a sus problemas. Vamos a seguir trabajando con los municipios y sus socios en la expansión de servicios y opciones de vivienda para las personas sin hogar dentro de sus comunidades .

División de Salud Mental (DMH) / División de Alcoholismo y Abuso de Sustancias (DASA) : DASA tiene un proyecto financiado por el gobierno federal donde trabaja con defensores de la vivienda para el desarrollo de servicios e infraestructuras para hacer frente a la falta de vivienda. El consejo que impulsa la planificación tiene representación latina.

División de Discapacidades del Desarrollo (DD) : La falta de vivienda es el criterio número uno para declarar que una persona está en crisis en la lista de prioridades de servicios de urgencia (PUNS, por sus siglas en inglés). Cuando declaramos una crisis , estamos comprometidos a que la persona reciba servicios dentro de las siguientes 48 a 72 horas .

**DFCS:** Alcance comunitario reciente a la comunidad hispana/latina:

En el año fiscal 2013, hemos añadido 2 nuevos programas piloto de 50,000 dólares cada uno. Ambos sirven predominantemente jóvenes latinos/hispanos.

#### **§ La Casa Norte y**

#### **§ El Centro Cultural Puertorriqueño**

Este piloto se continuó en FY2014. Seguimos trabajando con estos proveedores para aumentar su capacidad. Añadimos unos \$150,000 dólares al proyecto PRCC en el FY2014 para ampliar los servicios. Ambos de estos proveedores tendrán ahora la capacidad y experiencia necesarias para competir con eficacia para su financiación en el marco del RFP competitivo el año fiscal 2015 .

La población sin hogar juvenil en Illinois es significativo. El ISBE, solamente, identificó más de

<p>58,000 jóvenes sin hogar en nuestras escuelas. Tenemos una necesidad no satisfecha. La apropiación GR del programa Juventud sin Hogar (<i>Homeless Youth program</i>) es de aproximadamente \$4.5 millones y nos permite llegar tan sólo a 2,000 de estos jóvenes. La administración podría ayudar apoyando el segundo canto del programa Jóvenes sin Hogar promoviendo el PP, así como el apoyo a una mayor apropiación que nos permitirá aumentar el número de proveedores de servicios y comunidades atendidas. Actualmente, estamos en condiciones de financiar 22 programas y 2 sitios piloto, la mayoría de los cuales están en Cook y las áreas circundantes.</p> <p>Avanzando en FY14 y FY15 , hay mucho trabajo por hacer en la falta de vivienda , debido a los aumentos significativos en todo el estado. Una idea es que nuestra división de administración de subvención revise y busque becas disponibles que las agencias puedan aplicar, trabajando bajo el concepto de interoperabilidad con la ciudad de Chicago, Condado de Cook y otras entidades, en beneficio por la prestación de los servicios a esta comunidad.</p>	
---	--

**PREGUNTA:**

**2. Las ejecuciones hipotecarias siguen afectando a las comunidades de color en Illinois. Díganos ¿qué medidas tomará como gobernador para solucionar este grave problema?**

QUINN	RAUNER
<p>Para hacer frente a este problema, mi gobierno puso en marcha la Red de Prevención de Ejecuciones Hipotecarias (IFPN, por sus siglas en inglés) y de esa manera nos dimos cuenta que las minorías de Illinois fueron las más afectadas por la crisis. A esto se agrega que la barrera del idioma, especialmente en la comunidad hispana, tuvo gran incidencia en la toma de las decisiones en dicha comunidad. Ante esta situación, mi administración, contrató expertos en mercadeo hipotecario bilingües para servir de orientadores y consejeros a la comunidad afectada con las hipotecas. Dichos asesores reunieron a la comunidad, la orientaron y de esa manera los propietarios en crisis pudieron tomar la mejor decisión. El 30% de nuestro presupuesto de publicidad se gastó en la publicación de avisos en español.</p> <p>Como información fácil de consulta y al alcance de todos, creamos la página web <a href="http://www.español.keepyourhomeillinois.org">www.español.keepyourhomeillinois.org</a></p> <p>De otra parte, el IFPN apoya el programa <i>Illinois Hardest Hit Program</i> con un presupuesto de \$445 millones provenientes de recursos federales para propietarios desempleados a fin de ayudarles en el pago de sus hipotecas hasta la suma de \$35,000 dólares. A finales del año, el programa ayudó a más de 12,000 familias de Illinois que lograron conservar sus viviendas afectadas y evitar el remate de su casa. Para asesoría de la vivienda, mi</p>	<p>Sin respuesta.</p>

<p>administración ha destinado cerca de \$30 millones. La asesoría comprende una amplia gama de servicios de apoyo a los dueños de viviendas con el fin de prevenir una ejecución hipotecaria. Más del 80% de este presupuesto se dirigió a asesorar a propietarios de habla hispana.</p> <p>Mi compromiso es estar pendiente para que todos los recursos destinados a salvar las viviendas de las ejecuciones hipotecarias, se inviertan a fin de salvar especialmente las viviendas de las familias latinas duramente afectadas por la crisis a nivel nacional.</p>	
---	--

**PREGUNTA:**

**3. Una de las estrategias estatales para promover viviendas de calidad y a precio asequible es el uso creativo de créditos en los impuestos, como es el caso del crédito para compra de viviendas a personas de bajos ingresos, así como el uso del crédito tributario de Illinois. De ser elegido, ¿qué hará su administración acerca del tema de las viviendas de calidad y a precio asequible?**

QUINN	RAUNER
<p>La vivienda de calidad y a precio asequible es un activo vital para la familia, la comunidad y las empresas de Illinois. Mi administración está comprometida a conservar el inventario existente de viviendas y con la construcción de nuevas unidades para maximizar el uso de la actividad privada, el crédito de impuestos y otras fuentes. El año pasado, destinó más de \$470 millones para construir o mejorar 5,000 unidades de viviendas de calidad y a precio asequible, generando más de 3,200 empleos durante el proceso. Logramos esto al estar comprometidos con los programas de vivienda de calidad y a precio asequible, tal como lo hemos hecho utilizando el fondo Illinois Jobs Now, con la suma de \$ 130 millones en fondos con los que vamos a construir nuevas unidades, renovar edificaciones existentes y otros programas que apoyan ser propietario de vivienda, así como transformar casas vacías y en proceso de remate a su uso productivo.</p> <p>Mi gobierno, a fin de conservar y aumentar el número de viviendas asequibles ofrecidas en renta o arrendamiento a largo plazo, lanzó el Programa de Preservación, <i>Preservation Now</i>, asignándole la suma de \$100 millones en bonos y \$20 millones en fondos blandos para preservar o conservar el inventario de viviendas para rentar en Illinois. El programa funciona ofreciendo financiación a los propietarios para conservación o mejora de sus propiedades y estos a la vez, adquieren el compromiso de seguir rentándolas. El préstamo se concede con un plazo de 20 años. Con este programa, perseguimos no sólo mantener un buen número de viviendas para rentar o arrendar, sino también a mejorar el estado de la construcción y la calidad de vida de los inquilinos que</p>	<p>Sin respuesta.</p>

la habitan. En sólo seis meses este nuevo programa ha preservado 1,300 unidades de vivienda para ser rentadas a familias de bajos recursos económicos.

Mi compromiso es seguir manteniendo este importante programa en el año 2014 y, de ser necesario, daremos una renta fija para maximizar el uso del 4% de los créditos fiscales federales, preservando el 9% para créditos fiscales de viviendas económicas o de bajo costo. De otra parte, a fin de maximizar el rendimiento de los recursos de manera eficiente, voy a seguir aumentando el número de viviendas de calidad y a precio asequible, a fin de superar los logros alcanzados en el año 2013.